

THIAGO MENESES

SEJA UM GRANDE FÃ DA SUA HISTÓRIA E DE TUDO QUE VOÇÊ ESTÁ CONSTRUINDO!

Photography by Gabriel Nascimento

Me chamo Thiago Meneses, sergipano, tenho 45 anos e casado com Heide Meneses e pai do pequeno Henzo Meneses. Começamos essa jornada em 1999, quando ao ser aprovado no curso de ciências biológicas pela Universidade Tiradentes, estive na sede da Construtora União (então chamada de União Engenharia) com um amigo, para pedir uma oportunidade de estágio em engenharia civil para ele, que havia acabado de entrar na faculdade. Foi aí que, inesperadamente, recebi um convite para estagiar no setor de qualidade. Naquela época, falar de qualidade era tudo muito novo, as construtoras estavam em fase de implantação dos seus sistemas de qualidade e logo pensei no desafio que seria (além de que, os requisitos de qualidade são os mesmos, independente de que segmento você atue) e então logo topei.

Continuei na minha formação em ciências biológicas, quando em 2001 junto com o colega Fabio Neves, montamos um grupo de pesquisa direcionado ao estudo dos tubarões e raias aqui no litoral sergipano, onde pudemos não só realizar o levantamento mais extenso da fauna do litoral sergipano, como vários trabalhos publicados relacionados à biologia e pesca, bem como montamos uma coleção científica referência, do grupo aqui no Estado. Enfim, em 2003 finalizei minha graduação em ciências biológicas, partindo então para uma especialização em gestão ambiental pela FANESE e em 2008 já estava finalizando o mestrado em saúde e ambiente pela Universidade Tiradentes, com um dos trabalhos mais completos sobre fauna e pesca de tubarões que temos até hoje em nosso Estado



Reportagem - Thiago Meneses

Com a mesma empolgação que seguia na minha graduação, comecei os primeiros passos na Construtora União, à medida que participava ativamente da implementação dos requisitos do sistema de qualidade para certificação na norma ISO 9002/94, quando em maio/2002 assumi a função de representante da direção (gestor de qualidade na empresa) e começamos a implantação e certificação no nível mais alto do Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade do Habitat (PBPQ-H).

Final de 2004 e início de 2005 dois grandes desafios! O primeiro, em dezembro/2004 meu casamento com Heide Meneses (estávamos juntos desde outubro de 1998), os primeiros passos na construção de minha família e que estamos juntos até o dia de hoje e o segundo quando assumir a diretoria comercial da Construtora União, um dos principais players do mercado imobiliário sergipano, e que vinha com uma proposta de expansão para a praça da Bahia. Aceitar essa proposta foi muito desafiador, mas logo começamos a reestruturação do setor que até então era composto por apenas uma pessoa e hoje temos uma equipe que vai desde o marketing até o pós-venda e repasse.

Olhando assim para o retrovisor, rapidamente, lembro de grandes façanhas que fizemos ou participamos, dos primórdios feirões da Caixa na agência Barão de Maruim, onde construtoras e imobiliárias vendiam mais de 1.000 imóveis em 3-4 dias (a energia que era aqui), e sem tecnologia, a disponibilidade era no papel (rsrs), da época dos imponentes salões imobiliários que participamos aqui em Sergipe e na Bahia, da entrada da construtora no mercado baiano,



das convenções de vendas que fizemos, das contratações, da triste fase dos distratos (2014-2015), onde muitas construtoras entraram em crise. São muitas vivências no setor. Posso sim dizer que hoje sou uma pessoa profissionalmente realizada, olhando toda essa jornada de pouco mais de 24 anos no mercado imobiliário e muito grato a grandes players que tive a oportunidade de ter próximo.

Em primeiro lugar, ao meu tio e chefe Julio Cesar de Vasconcelos Silveira (Diretor presidente da Construtora União), uma pessoa de muita luz e um profissional com uma visão enorme do mercado, o qual tive a sorte e satisfação em ter como meu principal mentor. Aos demais diretores da construtora (Jorge, Gilton e Antonio Carlos), que também me ensinaram muito sobre os processos que são base na operação. O amigo Rubens Fulber, ex-gestor da pasta de habitação da Caixa aqui em Sergipe, o qual tive diversas oportunidades de aprender e muito sobre crédito e financiamento imobiliário e ao amigo advogado Wellington Saback, que entre uma audiência e outra, me ensinou muito sobre os aspectos do direito imobiliário. E sabe o que me faz mais realizado? Saber que construir essa carreira, sem precisar passar por cima e nem derrubar ninguém, e ter a oportunidade de transformar pessoas de talento em excelentes profissionais.

Pessoas que começaram do zero, em que tive a oportunidade de ter em meu time, e que se transformaram referências nas suas áreas. Isso é muito prazeroso, porque se cheguei até esse ponto na minha carreira, foi graças a confiança que depositaram em meu trabalho, ao mérito meu e de todos que estavam comigo, como uma grande engrenagem.



E fora o trabalho, que gosta de fazer? Curtir com a família! Somos nós três no dia a dia (Eu, Heide e Henzo), então curtimos muito os nossos momentos, bem como também respeitamos as individualidades de casa um, e acho que esse é o segredo. Posso dizer que fora família, existem quatro coisas em minha vida que não abro mão, e são elas: atividade física, terapia, praia e viajar. Então sim, sou aquele rato de academia, treino todos os dias (cárdio pela manhã e musculação a noite), cuido da minha dieta e tento manter uma rotina saudável no dia a dia.

Além da academia, pratico sempre que posso, outras modalidades como: andar de bicicleta, de skate e pegar onda de bodyboard. Nunca acreditei muito nesse negócio de terapias e psicólogos, mas de uns dois anos pra cá, influenciado pela minha esposa, não apenas confesso como incentivo a todo mundo buscar por terapias, elas nos ajudam conhecer o nosso propósito de vida, é identificar entender e curar bloqueios e traumas, bem como lidar com um dia a dia bastante dinâmico, veloz e exigente.

Nesse sentido, hoje faço semanalmente terapia com psicólogo e/ou terapeutas holísticos, que ajudam muito no meu processo de autoconhecimento. A praia é um dos melhores portal energético que temos, então quando estou precisando me recuperar ou buscar paz, me recolho na praia para uma boa caminhada, um bom banho de mar. Procuo toda semana estar na praia, seja curtindo com a família ou sozinho. Viajar, adoro viajar! Com a família onde já fizemos viagens maravilhosas aqui pelo Brasil, a última para Balneário Camboriú (SC), com minha mãe, onde visitamos e passamos por países como Argentina, Chile, Portugal, Itália, França, Bélgica e Holanda e adoro viajar sozinho também. Em 2020,

ano em que tivemos a pandemia da COVID, estava certo e com viagem comprada e paga para conhecer o norte europeu (Finlândia, Noruega, Dinamarca e Suécia) em uma viagem de 15 dias sozinho. Infelizmente, por conta da pandemia não deu, mas ainda vou fazer esse circuito.

Quando viajo, adoro explorar e fotografar novos lugares, bairros, igrejas, coisas do cotidiano local. A falar em foto, adoro fotografia! Não aquela com máquinas fotográficas (já tive várias), mas aquelas feitas no smartphone, que dou uma rápida editada e posto nas minhas redes sociais. Nesse sentido, adoro fotografar paisagens naturais ou urbanas, adoro fotografar carros (principalmente carros rebaixados) e o por do sol na praia. Esse ano de 2023 foi muito positivo para mim, um ano que pude investir muito em autocuidado e em meu bem-estar, juntamente com minha família.

Henzo, meu parceiro de outras vidas, já praticamente na pré-adolescência (e como passa rápido demais!) e com isso novos desafios na paternidade. Ainda no finalzinho de 2023, recebi da Construtora União, um desafio de assumir o cargo de diretor superintendente, e com isso uma grande responsabilidade de fazer a gestão e estruturar os setores e processos da empresa, juntamente com o time que temos, e isso foi muito empolgante. Ainda em 2023, consegui tirar do papel um projeto que tinha desde quando cursei a disciplina “o que é felicidade?” enquanto fazia pós graduação em gestão de pessoas. Sempre fui muito entusiasta sobre a felicidade, até que esse ano comecei a preparar um treinamento (no formato palestra ou talk) sobre o tema felicidade, bem-estar e propósito de vida. Por enquanto, ainda em fase de estudos e pesquisa, mas pretendo fazer um conteúdo bem legal, envolvendo temáticas envolvendo ciência, espiritualidade e motivação.





MAISON DU SOLEIL

CONECTADO,
INTELIGENTE,
FEITO PRA
VOCÊ.



1,2 e 3
QUARTOS



MORE NA
ATALAIA



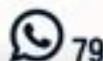
VISTA PARA
O MAR



ENERGIA
SOLAR
NAS ÁREAS COMUNS*



MAIORES INFORMAÇÕES



79 **3211.5060**



RI MATRÍCULA 79.835 do Cartório do 5º Ofício da Comarca de Aracaju.

HÁ 40 ANOS,
CONSTRUINDO
SONHOS PARA
SE MORAR.



EVISLAN SOUZA

AO APLICAR SUAS HABILIDADES, EVISLAN DESTACOU-SE RAPIDAMENTE. SUA PAIXÃO PELA INOVAÇÃO E A OFERTA DE SOLUÇÕES EFICIENTES TORNARAM-SE MARCAS REGISTRADAS DE SUA CAMINHADA. MAIS DO QUE ENFRENTAR DESAFIOS, ELE OS TRANSFORMOU EM OPORTUNIDADES DE CRESCIMENTO.

By Thaís Mendonça
Photography by Gabriel Nascimento

No ano de 1998, um jovem visionário oriundo de Poço Verde iniciava uma jornada empreendedora que viria a se tornar uma inspiração para muitos sergipanos. A história de Evislan Souza é um verdadeiro testemunho de determinação, superação de desafios e um comprometimento inabalável com o crescimento pessoal e profissional.

Evislan enfrentou uma série de desafios, mas sua mente empreendedora e a força incansável o atraíram a buscar aprendizado e desenvolvimento constantes. A partir daí que ele adquiriu habilidades essenciais na área de Tecnologia da Informação (TI), marcando assim o início de uma grande jornada.

Ao aplicar suas habilidades, Evislan destacou-se rapidamente. Sua paixão pela inovação e a oferta de soluções eficientes tornaram-se marcas registradas de sua caminhada. Mais do que enfrentar desafios, ele os transformou em oportunidades de crescimento.

O reconhecimento veio quando Evislan contribuiu significativamente em instituições públicas, como o Laboratório Central de Saúde Pública (LACEN), a Secretaria de Segurança Pública (SSP) e o Tribunal de Justiça de Sergipe (TJ). Sua expertise em TI não apenas aprimorou processos, mas também elevou a eficiência e qualidade dos serviços prestados.



Para além de sua carreira no setor público, Evislan encontrou uma forma de compartilhar seu conhecimento ao tornar-se professor na FANESE. Sua atuação como educador inspirou e moldou uma nova geração de profissionais de TI, contribuindo assim para o crescimento sustentável do setor.

No ano de 2009, Evislan assumiu a liderança da JFilhos Construtora, junto com a esposa Marta Virginia Santana, que é administradora e engenheira, inspirado pela jornada na construção civil de seu pai, José Silvino e seu avô, Silvino Augusto, escrevendo assim, um novo capítulo em sua vida. Com visão estratégica e foco inabalável na qualidade, implementou melhorias significativas nos processos internos da empresa, elevando-a a novos patamares de sucesso.

A trajetória e bagagem de Evislan Souza é um exemplo inspirador de como determinação, busca pelo conhecimento e paixão pelo empreendedorismo podem impulsionar o sucesso. Ele é uma prova viva de que é possível superar limitações iniciais e construir um futuro promissor. A história não é apenas dele, mas uma fonte de inspiração para todos que almejam transformar sonhos em realidade.

